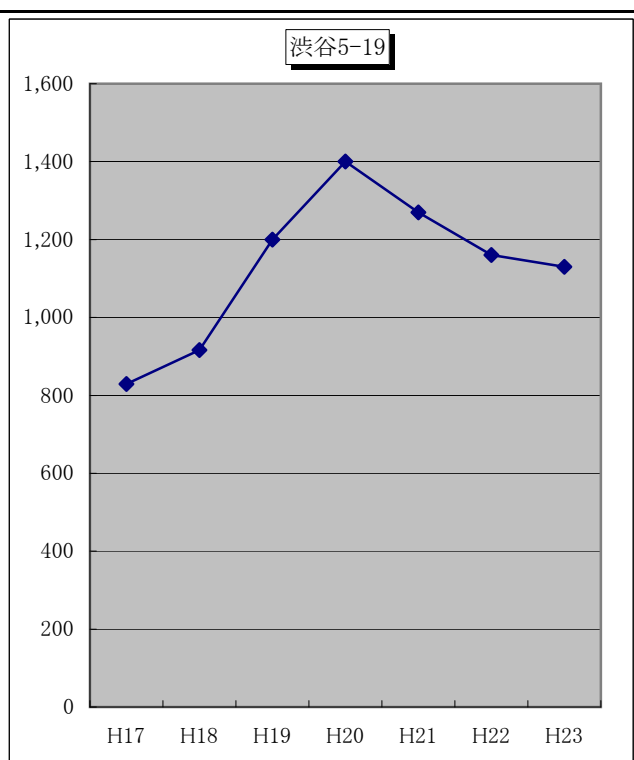


標準地番号	渋谷5-19		
所在(地番)	渋谷区千駄ヶ谷3丁目26番12外		
住居表示	渋谷区千駄ヶ谷3-26-5 「金子ビル」		
調査年・価格	H17.1.1	829千円/㎡	—
	H18.1.1	916千円/㎡	+10.5%
	H19.1.1	1,200千円/㎡	+31.0%
	H20.1.1	1,400千円/㎡	+16.7%
	H21.1.1	1,270千円/㎡	▲9.3%
	H22.1.1	1,160千円/㎡	▲8.7%
	H23.1.1	1,130千円/㎡	▲2.6%
相続税路線価	H22.1.1	870千円/㎡	C
地積	320㎡		
形状、間口奥行	長方形	1.0:1.5	
利用区分、構造	建物などの敷地	RC4F1B	
利用現況	店舗、事務所兼共同住宅		
周辺の土地の利用状況	中低層の店舗、事務所が混在する近隣商業地域		
道路方位・区分	北西	9.1m区道	
その他の接面道路	南西側道		
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	北参道駅	200m	
用途区分等	近隣商業地域	準防火地域	
建ぺい率・容積率	80%	・ 300%	



写真



平成21年9月撮影