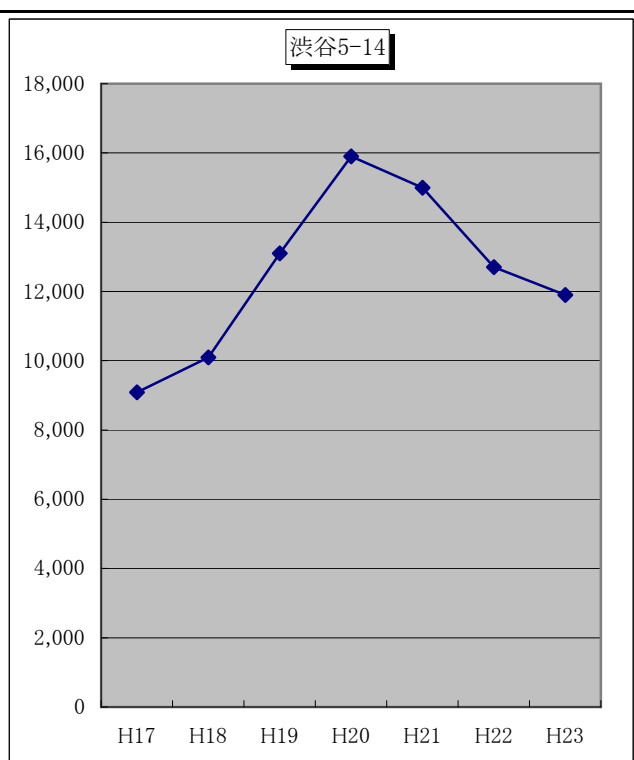


標準地番号	渋谷5-14		
所在(地番)	渋谷区道玄坂2丁目36番10		
住居表示	渋谷区道玄坂2-6-17 「渋谷シネター」		
調査年・価格	H17.1.1	9,090千円/㎡	—
	H18.1.1	10,100千円/㎡	+11.1%
	H19.1.1	13,100千円/㎡	+29.7%
	H20.1.1	15,900千円/㎡	+21.4%
	H21.1.1	15,000千円/㎡	▲5.7%
	H22.1.1	12,700千円/㎡	▲15.3%
	H23.1.1	11,900千円/㎡	▲6.3%
相続税路線価	H22.1.1	10,690千円/㎡	A
地積	1,513㎡		
形状、間口奥行	不整形 1.0:2.0		
利用区分、構造	建物などの敷地 SRC16F2B		
利用現況	店舗、事務所兼映画館		
周辺の土地の利用状況	中高層の店舗等が建ち並ぶ繁華な商業地域		
道路方位・区分	北西 22.0m区道		
その他の接面道路	背面道		
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	渋谷駅	230m	
用途区分等	商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 800%		



写真



平成21年9月撮影