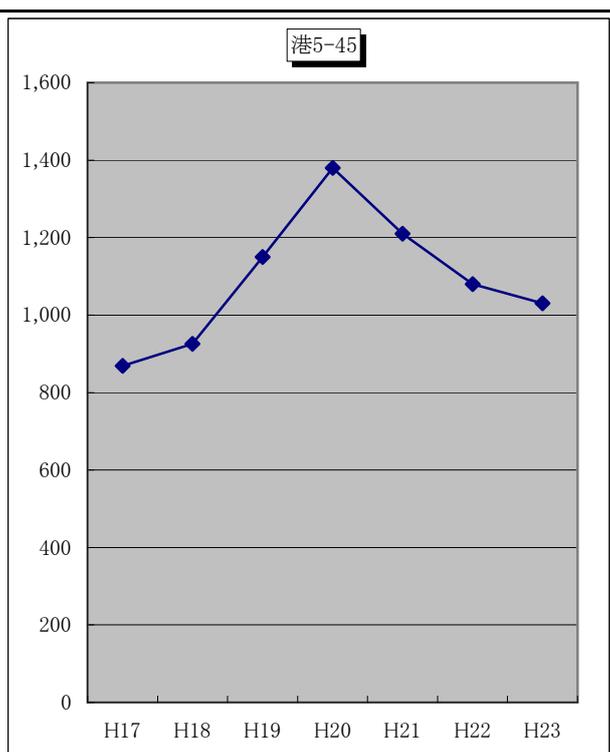


標準地番号	港5-45		
所在(地番)	港区赤坂2-2119-1外		
住居表示	港区赤坂2-21-8 「赤坂ヤマダビル」		
調査年・価格	H17.1.1	869千円/㎡	—
	H18.1.1	926千円/㎡	+6.6%
	H19.1.1	1,150千円/㎡	+24.2%
	H20.1.1	1,380千円/㎡	+20.0%
	H21.1.1	1,210千円/㎡	▲12.3%
	H22.1.1	1,080千円/㎡	▲10.7%
	H23.1.1	1,030千円/㎡	▲4.6%
相続税路線価	H22.1.1	860千円/㎡	B
地積	299㎡		
形状、間口奥行	長方形 1.0:2.0		
利用区分、構造	建物などの敷地 S6		
利用現況	事務所		
周辺の土地の利用状況	店舗、事務所ビル等が混在する商業地域		
道路方位・区分	北東 5.5m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	溜池山王駅	300m	
用途区分等	商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 400%		



写真



平成21年9月撮影

(株)内田裕子不動産鑑定事務所