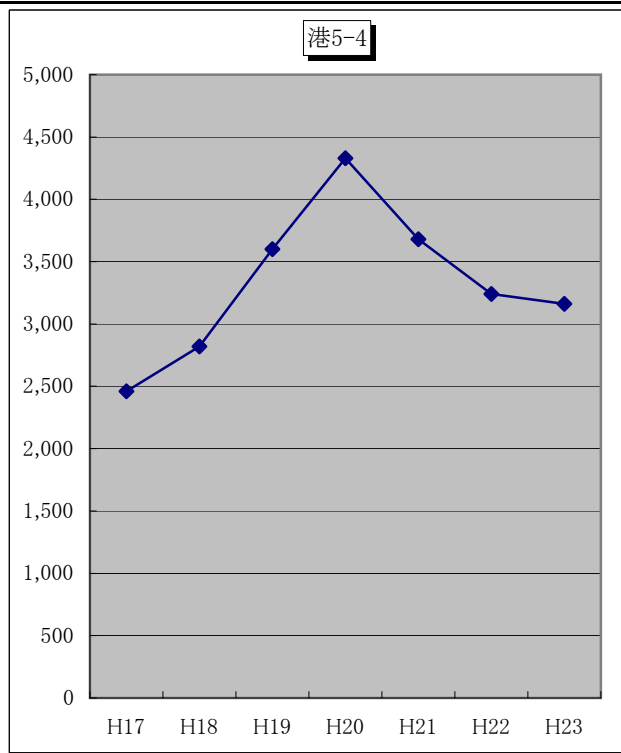


| | | | |
|------------|---------------------------|-----------|--------|
| 標準地番号 | 港5-4 | | |
| 所在(地番) | 港区高輪3-466-15外 | | |
| 住居表示 | 港区高輪3-25-22 「高輪カネオビルディング」 | | |
| 調査年・価格 | H17.1.1 | 2,460千円/㎡ | — |
| | H18.1.1 | 2,820千円/㎡ | +14.6% |
| | H19.1.1 | 3,600千円/㎡ | +27.7% |
| | H20.1.1 | 4,330千円/㎡ | +20.3% |
| | H21.1.1 | 3,680千円/㎡ | ▲15.0% |
| | H22.1.1 | 3,240千円/㎡ | ▲12.0% |
| | H23.1.1 | 3,160千円/㎡ | ▲2.5% |
| 相続税路線価 | H22.1.1 | 2,590千円/㎡ | C |
| 地積 | 454㎡ | | |
| 形状、間口奥行 | 長方形 1.0:1.5 | | |
| 利用区分、構造 | 建物などの敷地 SRC9F1B | | |
| 利用現況 | 店舗兼事務所 | | |
| 周辺の土地の利用状況 | 高層の事務所ビル等が多い路線商業地域 | | |
| 道路方位・区分 | 西 35.0m国道 | | |
| その他の接面道路 | | | |
| 給排水状況 | ガス・水道・下水 | | |
| 最寄駅・距離 | 品川駅 | 200m | |
| 用途区分等 | 商業地域 | 防火地域 | |
| 建ぺい率・容積率 | 80% ・ 600% | | |



写真



平成21年9月撮影