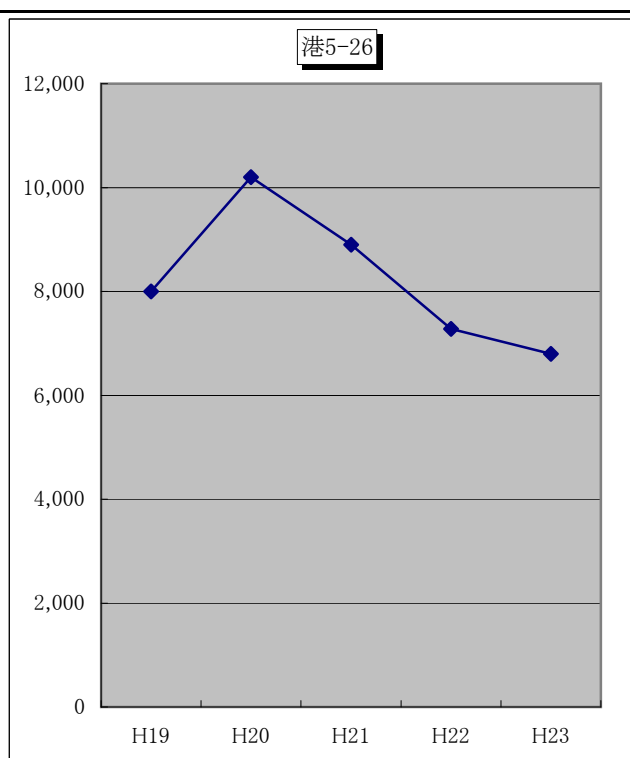


標準地番号	港5-26		
所在(地番)	港区港南2-16-2外		
住居表示	港区港南2-16-2 「太陽生命品川ビル」		
調査年・価格	H17.1.1	千円/㎡	—
	H18.1.1	千円/㎡	—
	H19.1.1	8,000千円/㎡	—
	H20.1.1	10,200千円/㎡	+27.5%
	H21.1.1	8,900千円/㎡	▲12.7%
	H22.1.1	7,280千円/㎡	▲18.2%
	H23.1.1	6,800千円/㎡	▲6.6%
相続税路線価	H22.1.1	5,880千円/㎡	B
地積	3,811㎡		
形状、間口奥行	不整形 1.0:2.5		
利用区分、構造	建物などの敷地 SRC30F3B		
利用現況	事務所、店舗兼駐車場		
周辺の土地の利用状況	高層の事務所ビルが建ち並ぶ大規模開発地域		
道路方位・区分	西 25.0m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	品川駅	200m	
用途区分等	商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 700%		



写真



平成21年9月撮影