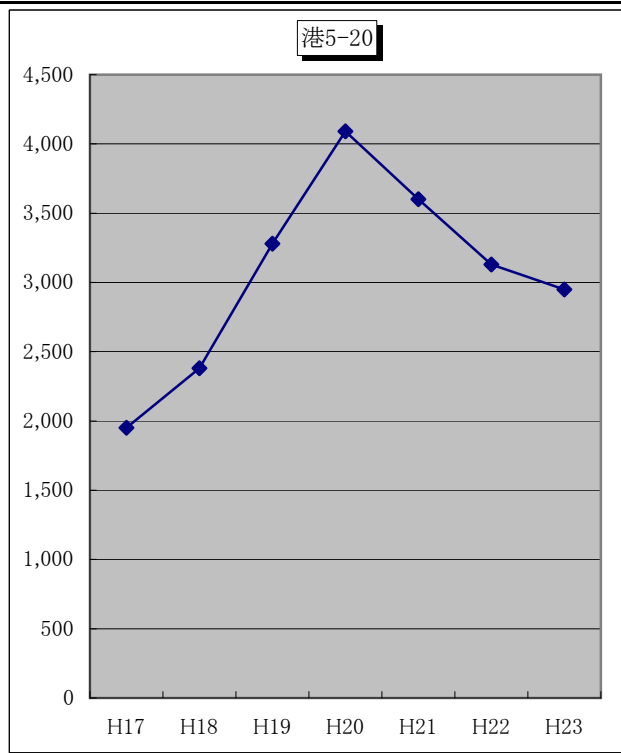


標準地番号	港5-20		
所在(地番)	港区南青山3-3-5外		
住居表示	港区南青山3-1-5 「ラ・クラスビル」		
調査年・価格	H17.1.1	1,950千円/㎡	—
	H18.1.1	2,380千円/㎡	+22.1%
	H19.1.1	3,280千円/㎡	+37.8%
	H20.1.1	4,090千円/㎡	+24.7%
	H21.1.1	3,600千円/㎡	▲12.0%
	H22.1.1	3,130千円/㎡	▲13.1%
	H23.1.1	2,950千円/㎡	▲5.8%
相続税路線価	H22.1.1	2,500千円/㎡	B
地積	287㎡		
形状、間口奥行	台形 1.0:1.0		
利用区分、構造	建物などの敷地 RC5F1B		
利用現況	店舗兼事務所		
周辺の土地の利用状況	中層の店舗兼事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域		
道路方位・区分	北東 22.0m都道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	外苑前駅	250m	
用途区分等	近隣商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 400%		



写真



平成21年9月撮影