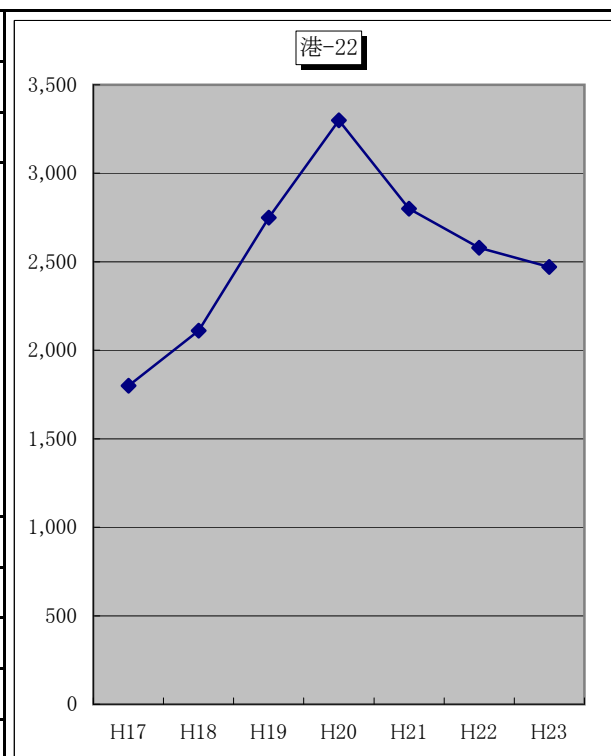


標準地番号	港-22		
所在(地番)	港区赤坂1-1424-1外		
住居表示	港区赤坂1-14-11 「ホームットロイヤル」		
調査年・価格	H17.1.1	1,800千円/㎡	—
	H18.1.1	2,110千円/㎡	+17.2%
	H19.1.1	2,750千円/㎡	+30.3%
	H20.1.1	3,300千円/㎡	+20.0%
	H21.1.1	2,800千円/㎡	▲15.2%
	H22.1.1	2,580千円/㎡	▲7.9%
	H23.1.1	2,470千円/㎡	▲4.3%
相続税路線価	H22.1.1	2,060千円/㎡	C
地積	1,053㎡		
形状、間口奥行	長方形 1.0:2.0		
利用区分、構造	建物などの敷地 RC8F1B		
利用現況	共同住宅		
周辺の土地の利用状況	マンションに大使館、ホテルも見られる住宅地域		
道路方位・区分	南東8.6m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	溜池山王駅	420m	
用途区分等	第二種住居地域		防火地域
建ぺい率・容積率	60%	400%	



写真



平成21年9月撮影

(株)内田裕子不動産鑑定事務所