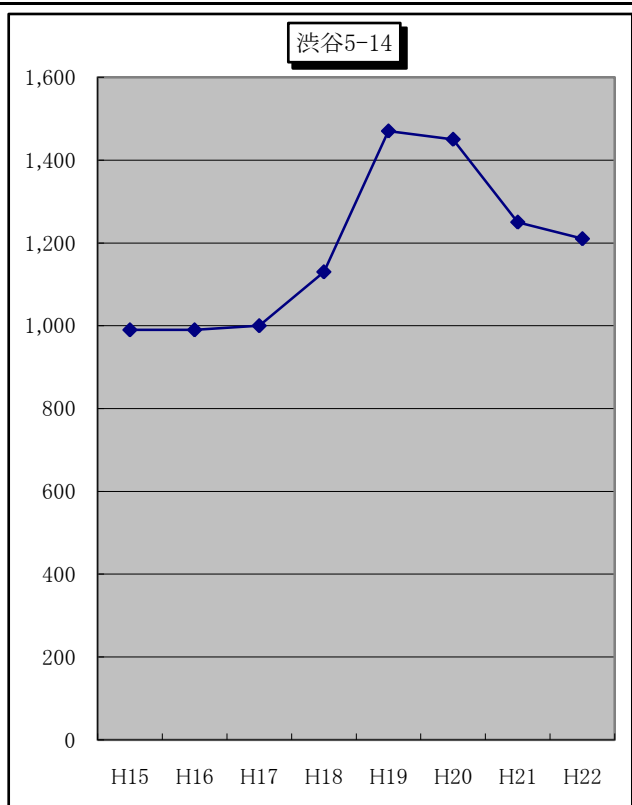


基準地番号	渋谷5-14		
所在(地番)	渋谷区富ヶ谷1-1554-8外1筆		
住居表示	渋谷区富ヶ谷1-51-4 「平家ビル」		
調査年・価格	H15.7.1	990千円/m ²	—
	H16.7.1	990千円/m ²	±0.0%
	H17.7.1	1,000千円/m ²	+1.0%
	H18.7.1	1,130千円/m ²	+13.0%
	H19.7.1	1,470千円/m ²	+30.1%
	H20.7.1	1,450千円/m ²	▲1.4%
	H21.7.1	1,250千円/m ²	▲13.8%
	H22.7.1	1,210千円/m ²	▲3.2%
相続税路線価	H22.1.1	980千円/m ²	C
地積	92m ²		
形状、間口奥行	長方形 1.0:3.0		
利用区分、構造	建物などの敷地 S5		
利用現況	店舗、事務所兼住宅		
周辺の土地の利用状況	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域		
道路方位・区分	北東13.0m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	地下鉄代々木公園駅	80m	
用途区分等	近隣商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 400%	基準容積	400%



写真



平成21年9月撮影