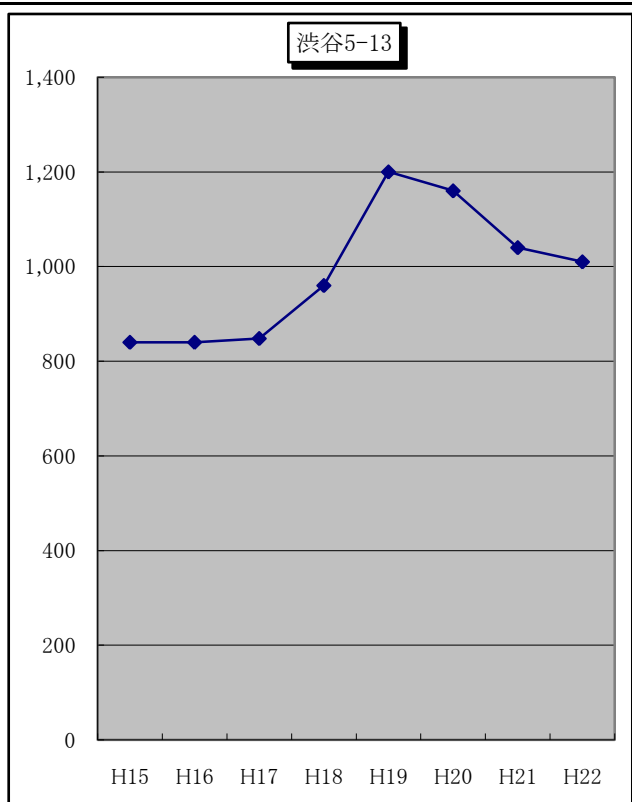


基準地番号	渋谷5-13		
所在(地番)	渋谷区西原3-2-9外1筆		
住居表示	渋谷区西原3-2-5 「ヘーカリーフジヤ」		
調査年・価格	H15.7.1	840千円/m ²	—
	H16.7.1	840千円/m ²	±0.0%
	H17.7.1	848千円/m ²	+1.0%
	H18.7.1	960千円/m ²	+13.2%
	H19.7.1	1,200千円/m ²	+25.0%
	H20.7.1	1,160千円/m ²	▲3.3%
	H21.7.1	1,040千円/m ²	▲10.3%
	H22.7.1	1,010千円/m ²	▲2.9%
相続税路線価	H22.1.1	850千円/m ²	C
地積	89m ²		
形状、間口奥行	長方形 1.0:3.5		
利用区分、構造	建物などの敷地 RC4		
利用現況	店舗兼住宅		
周辺の土地の利用状況	中低層の飲食店舗、小売店舗等が多い駅に近い商業地域		
道路方位・区分	南7.5m区道		
その他の接面道路	背面道		
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	小田急代々木上原駅	300m	
用途区分等	近隣商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 300%	基準容積	300%



写真



平成21年9月撮影