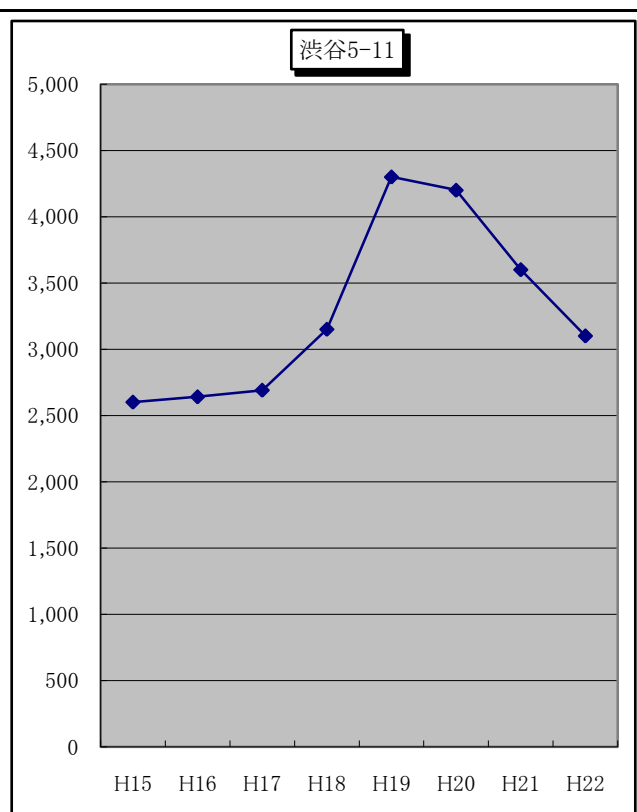


基準地番号	渋谷5-11		
所在(地番)	渋谷区渋谷3-20-19		
住居表示	渋谷区渋谷3-29-20「協和エクシオ本社ビル」		
調査年・価格	H15.7.1	2,600千円/㎡	—
	H16.7.1	2,640千円/㎡	+1.5%
	H17.7.1	2,690千円/㎡	+1.9%
	H18.7.1	3,150千円/㎡	+17.1%
	H19.7.1	4,300千円/㎡	+36.5%
	H20.7.1	4,200千円/㎡	▲2.3%
	H21.7.1	3,600千円/㎡	▲14.3%
	H22.7.1	3,100千円/㎡	▲13.9%
相続税路線価	H22.1.1	2,680千円/㎡	B
地積	1,652㎡		
形状、間口奥行	正方形	1.0:1.0	
利用区分、構造	建物などの敷地	SRC14F1B	
利用現況	事務所		
周辺の土地の利用状況	大規模な事務所ビル等が増えつつある商業地域		
道路方位・区分	北東10.0m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	東日本渋谷駅	近接	
用途区分等	商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 600%	基準容積	600%



写真



平成21年9月撮影