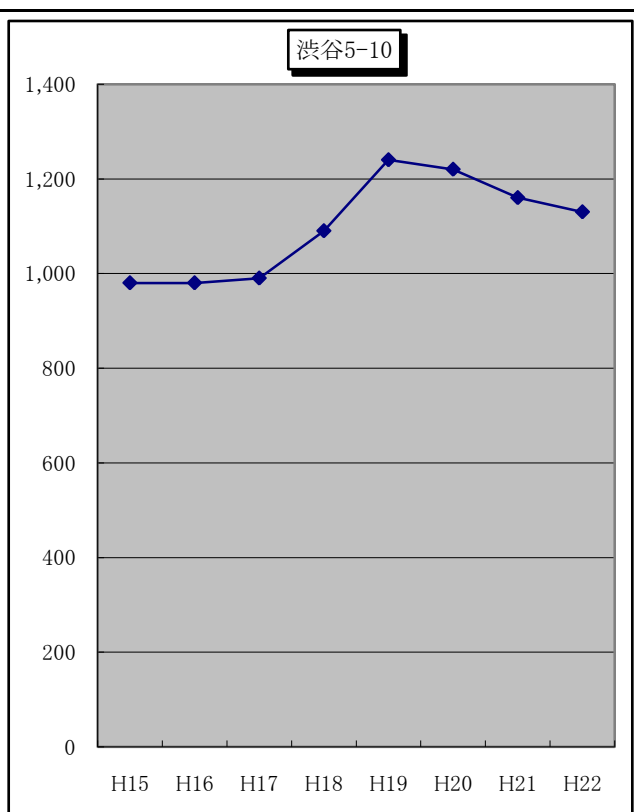


基準地番号	渋谷5-10		
所在(地番)	渋谷区円山町86-2外1筆		
住居表示	渋谷区円山町22-16 「ラ・フォーレ高橋」		
調査年・価格	H15.7.1	980千円/m <sup>2</sup>	—
	H16.7.1	980千円/m <sup>2</sup>	±0.0%
	H17.7.1	990千円/m <sup>2</sup>	+1.0%
	H18.7.1	1,090千円/m <sup>2</sup>	+10.1%
	H19.7.1	1,240千円/m <sup>2</sup>	+13.8%
	H20.7.1	1,220千円/m <sup>2</sup>	▲1.6%
	H21.7.1	1,160千円/m <sup>2</sup>	▲4.9%
	H22.7.1	1,130千円/m <sup>2</sup>	▲2.6%
相続税路線価	H22.1.1	930千円/m <sup>2</sup>	C
地積	142m <sup>2</sup>		
形状、間口奥行	長方形 1.0:1.5		
利用区分、構造	建物などの敷地 RC5		
利用現況	店舗、診療所兼共同住宅		
周辺の土地の利用状況	低層店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域		
道路方位・区分	北西5.3m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	京王神泉駅	80m	
用途区分等	商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 500%	基準容積	318%



写真



平成21年9月撮影