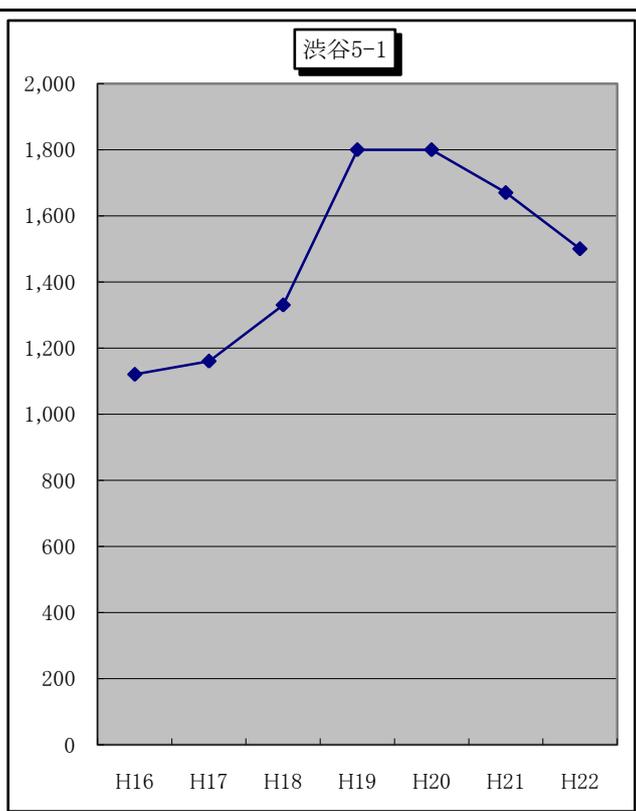


基準地番号	渋谷5-1		
所在(地番)	渋谷区広尾5-21-2		
住居表示	渋谷区広尾5-16-1 「KITAMURA60KAN」		
調査年・価格	H15.7.1	1,120千円/㎡	—
	H16.7.1	1,120千円/㎡	±0.0%
	H17.7.1	1,160千円/㎡	+3.6%
	H18.7.1	1,330千円/㎡	+14.7%
	H19.7.1	1,800千円/㎡	+35.3%
	H20.7.1	1,800千円/㎡	±0.0%
	H21.7.1	1,670千円/㎡	▲7.2%
	H22.7.1	1,500千円/㎡	▲10.2%
相続税路線価	H22.1.1	1,240千円/㎡	C
地積	94㎡		
形状、間口奥行	長方形 1.0:1.5		
利用区分、構造	建物などの敷地 RC5		
利用現況	店舗兼共同住宅		



周辺の土地の利用状況	小売店、飲食店、店舗付共同住宅等が混在する商業地域		
道路方位・区分	北西11.0m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	地下鉄広尾駅	180m	
用途区分等	商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 400%	基準容積	400%

写真



平成21年9月撮影