

基準地番号	渋谷-1		
所在（地番）	渋谷区神宮前3-16-14		
住居表示	渋谷区神宮前3-16-6		
調査年・価格	H15.7.1	747千円/㎡	—
	H16.7.1	800千円/㎡	+7.1%
	H17.7.1	856千円/㎡	+7.0%
	H18.7.1	1,070千円/㎡	+25.0%
	H19.7.1	1,430千円/㎡	+33.6%
	H20.7.1	1,430千円/㎡	±0.0%
	H21.7.1	1,180千円/㎡	▲17.5%
	H22.7.1	1,120千円/㎡	▲5.1%
相続税路線価	H22.1.1	910千円/㎡	C
地積	209㎡		
形状、間口奥行	正方形 1.0:1.0		
利用区分、構造	建物などの敷地 S2		
利用現況	住宅		
周辺の土地利用状況	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域		
道路方位・区分	南東3.5m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	地下鉄表参道駅 640m		
用途区分等	第一種中高層住居専用地域 準防火		
建ぺい率・容積率	60%	・ 200%	基準容積 160%

渋谷-1

調査年	価格	変動率
H15.7.1	747	—
H16.7.1	800	+7.1%
H17.7.1	856	+7.0%
H18.7.1	1,070	+25.0%
H19.7.1	1,430	+33.6%
H20.7.1	1,430	±0.0%
H21.7.1	1,180	▲17.5%
H22.7.1	1,120	▲5.1%

写真

平成21年9月撮影