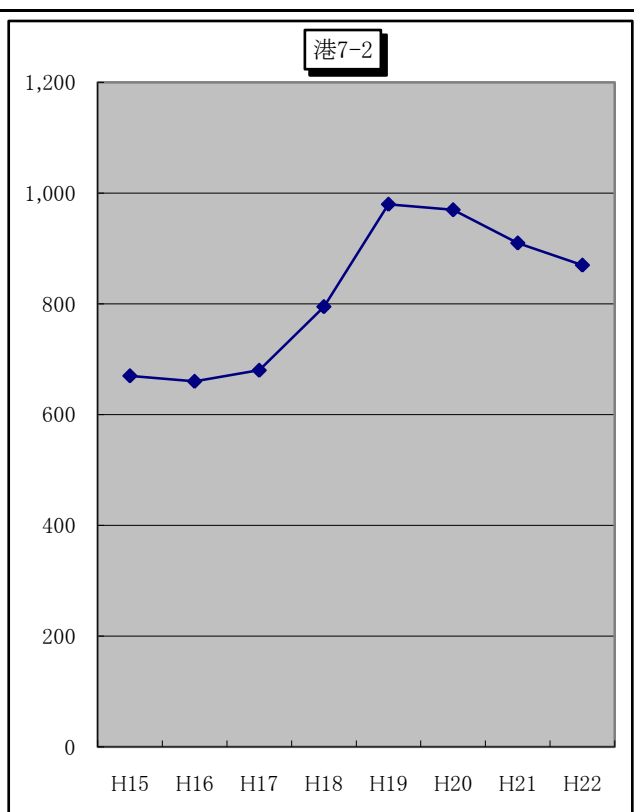


基準地番号	港7-2		
所在(地番)	海岸3-1-26		
住居表示	港区海岸3-19-8 「日塩倉庫」		
調査年・価格	H15.7.1	670千円/㎡	—
	H16.7.1	660千円/㎡	▲1.5%
	H17.7.1	680千円/㎡	+3.0%
	H18.7.1	795千円/㎡	+16.9%
	H19.7.1	980千円/㎡	+23.3%
	H20.7.1	970千円/㎡	▲1.0%
	H21.7.1	910千円/㎡	▲6.2%
	H22.7.1	870千円/㎡	▲4.4%
相続税路線価	H22.1.1	690千円/㎡	D
地積	2,181㎡		
形状、間口奥行	長方形 1.0:1.2		
利用区分、構造	建物などの敷地 SRC5		
利用現況	倉庫兼事務所		
周辺の土地の利用状況	中高層の事務所ビル、倉庫、マンション等が混在する地域		
道路方位・区分	西18.0m区道		
その他の接面道路	背面道		
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	ゆりかもめ芝浦ふ頭駅	300m	
用途区分等	準工業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	60% ・ 400%	基準容積	400%



写真



平成21年9月撮影