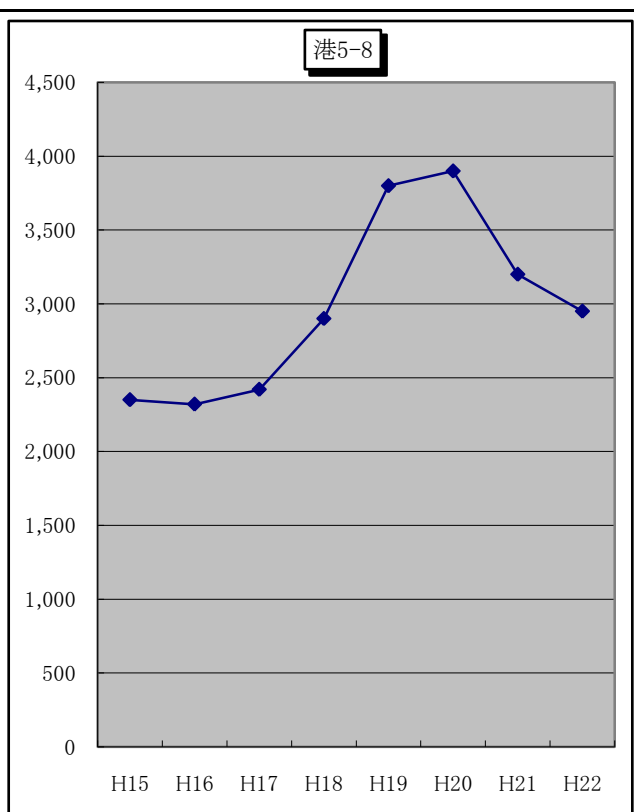


基準地番号	港5-8		
所在(地番)	港区新橋5-2-3外1筆		
住居表示	港区新橋5-14-4 「新倉ビル」		
調査年・価格	H15.7.1	2,350千円/㎡	—
	H16.7.1	2,320千円/㎡	▲1.3%
	H17.7.1	2,420千円/㎡	+4.3%
	H18.7.1	2,900千円/㎡	+19.8%
	H19.7.1	3,800千円/㎡	+31.0%
	H20.7.1	3,900千円/㎡	+2.6%
	H21.7.1	3,200千円/㎡	▲17.9%
	H22.7.1	2,950千円/㎡	▲7.8%
相続税路線価	H22.1.1	2,410千円/㎡	B
地積	259㎡		
形状、間口奥行	不整形 1.0:2.0		
利用区分、構造	建物などの敷地 RC9F1B		
利用現況	事務所兼駐車場		
周辺の土地の利用状況	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域		
道路方位・区分	南東36.0m国道		
その他の接面道路	背面道		
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	東日本新橋駅	480m	
用途区分等	商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 700%	基準容積	700%



写真



平成21年9月撮影