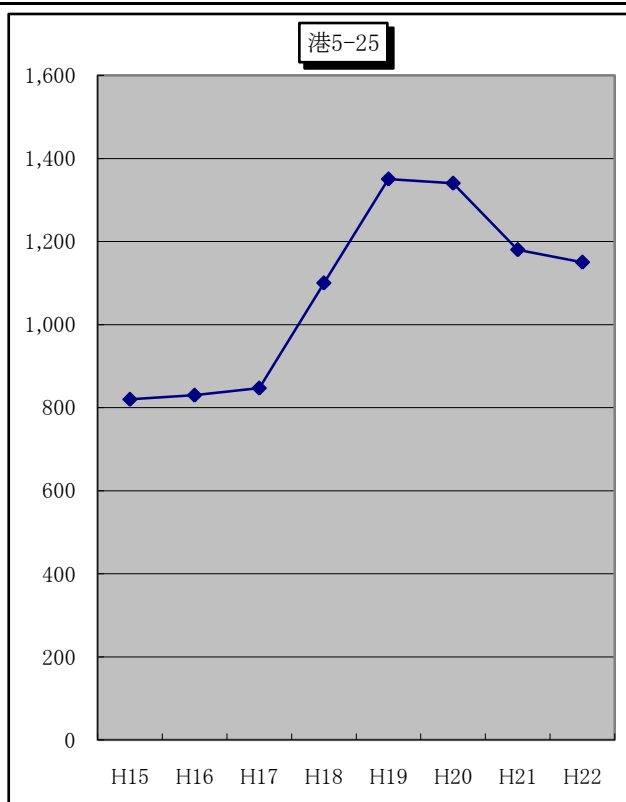


基準地番号	港5-25		
所在(地番)	高輪1-71-1		
住居表示	港区高輪1-21-3 「千葉ビル」		
調査年・価格	H15.7.1	820千円/m ²	—
	H16.7.1	830千円/m ²	+1.2%
	H17.7.1	847千円/m ²	+2.0%
	H18.7.1	1,100千円/m ²	+29.9%
	H19.7.1	1,350千円/m ²	+22.7%
	H20.7.1	1,340千円/m ²	▲0.7%
	H21.7.1	1,180千円/m ²	▲11.9%
	H22.7.1	1,150千円/m ²	▲2.5%
相続税路線価	H22.1.1	900千円/m ²	C
地積	100m ²		
形状、間口奥行	ほぼ正方形 1.0:1.0		
利用区分、構造	建物などの敷地 S4		
利用現況	店舗兼共同住宅		
周辺の土地の利用状況	店舗併用住宅、小売店舗、マンション等が混在する近隣商業地域		
道路方位・区分	南東13.0m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	地下鉄白金高輪駅	500m	
用途区分等	近隣商業地域	防火地域	
建ぺい率・容積率	80% ・ 400%	基準容積	400%



写真



平成21年9月撮影