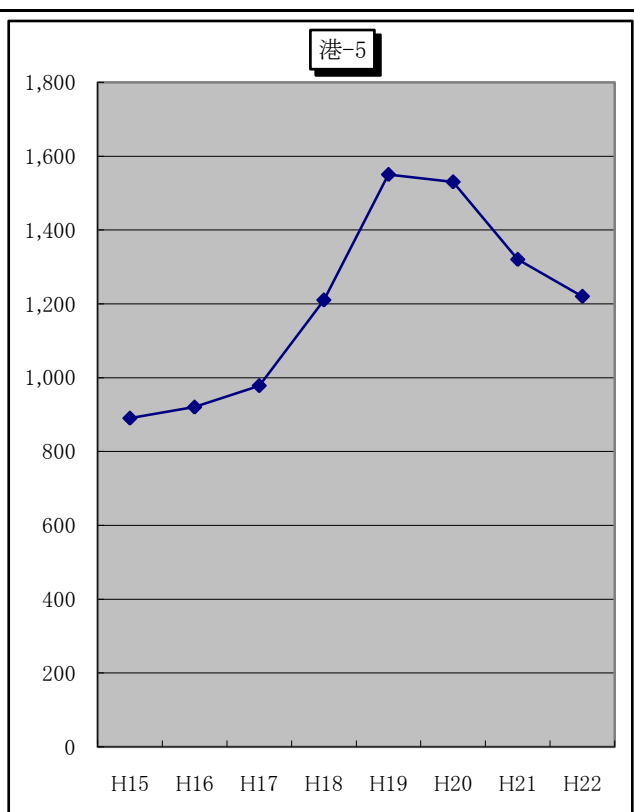


基準地番号	港-5		
所在(地番)	港区南青山7-274		
住居表示	港区南青山7-13-5		
調査年・価格	H15.7.1	890千円/m ²	—
	H16.7.1	920千円/m ²	+3.4%
	H17.7.1	978千円/m ²	+6.3%
	H18.7.1	1,210千円/m ²	+23.7%
	H19.7.1	1,550千円/m ²	+28.1%
	H20.7.1	1,530千円/m ²	▲1.3%
	H21.7.1	1,320千円/m ²	▲13.7%
	H22.7.1	1,220千円/m ²	▲7.6%
相続税路線価	H22.1.1	1,040千円/m ²	C
地積	652m ²		
形状、間口奥行	長方形 1.0:1.5		
利用区分、構造	建物などの敷地 RC5		
利用現況	共同住宅		
周辺の土地の利用状況	一般住宅のほかにマンションが建ち並ぶ住宅地域		
道路方位・区分	北東5.6m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	地下鉄表参道駅	1100m	
用途区分等	第一種中高層住居専用地域 準防火		
建ぺい率・容積率	60% ・ 200%	基準容積	200%



写真



平成21年9月撮影