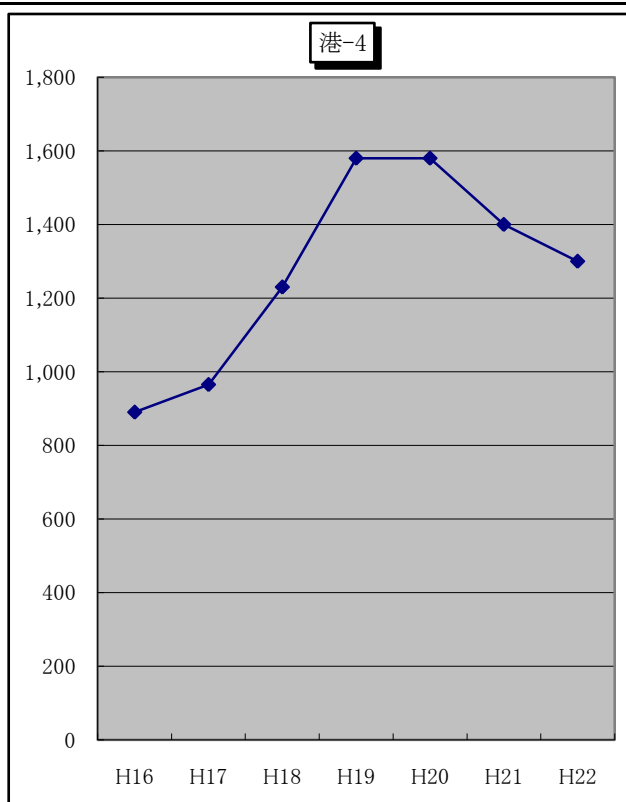


基準地番号	港-4		
所在(地番)	港区南青山4-487		
住居表示	港区南青山4-26-18 「スガハラ」		
調査年・価格	H15.7.1	千円/m ²	—
	H16.7.1	890千円/m ²	—
	H17.7.1	965千円/m ²	+8.4%
	H18.7.1	1,230千円/m ²	+27.5%
	H19.7.1	1,580千円/m ²	+28.5%
	H20.7.1	1,580千円/m ²	±0.0%
	H21.7.1	1,400千円/m ²	▲11.4%
	H22.7.1	1,300千円/m ²	▲7.1%
相続税路線価	H22.1.1	1,050千円/m ²	C
地積	183m ²		
形状、間口奥行	長方形 1.0:1.2		
利用区分、構造	建物などの敷地 RC3F1B		
利用現況	事務所兼住宅		
周辺の土地の利用状況	一般住宅、共同住宅、事務所等が混在する住宅地域		
道路方位・区分	北西5.5m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	地下鉄表参道駅	560m	
用途区分等	第一種中高層住居専用地域 準防火		
建ぺい率・容積率	60%	300%	基準容積 220%



写真



平成21年9月撮影