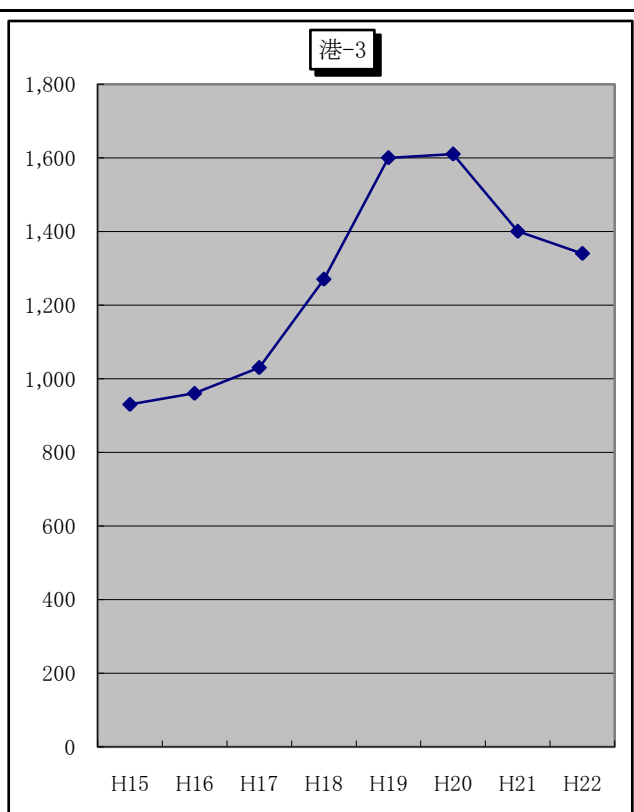


基準地番号	港-3		
所在(地番)	港区西麻布3-4-21		
住居表示	港区西麻布3-15-8		
調査年・価格	H15.7.1	930千円/m ²	—
	H16.7.1	960千円/m ²	+3.2%
	H17.7.1	1,030千円/m ²	+7.3%
	H18.7.1	1,270千円/m ²	+23.3%
	H19.7.1	1,600千円/m ²	+26.0%
	H20.7.1	1,610千円/m ²	+0.6%
	H21.7.1	1,400千円/m ²	▲13.0%
	H22.7.1	1,340千円/m ²	▲4.3%
相続税路線価	H22.1.1	1,070千円/m ²	C
地積	321m ²		
形状、間口奥行	長方形 1.0:1.5		
利用区分、構造	建物などの敷地 S3		
利用現況	共同住宅		
周辺の土地の利用状況	中規模の一般住宅のほかにマンションが見られる閑静な住宅地域		
道路方位・区分	東5.5m区道		
その他の接面道路			
給排水状況	ガス・水道・下水		
最寄駅・距離	地下鉄六本木駅	850m	
用途区分等	第一種中高層住居専用地域 準防火		
建ぺい率・容積率	60%	・ 200%	基準容積 200%



写真



平成21年9月撮影